

Дата 30.09. 2025 год

CT. 6/2025

3-0-SEP-2025
НЕПОСРЕДНО - ПОШТОМ (обично препоручен
са 201 год. у
Предате поштом
3-0-SEP-2025
ОСТАВА ЕФИ ИЗВЕШТАЈА

ПРЕДМЕТ: Достава ЕФИ извештаја

Прилог: ЕФИ извештај

У Зајечару, 29.09.2025.

Стечајни управник

Маја Јовановић

Al Edwards

Привредни суд у Зајечару

**ИЗВЕШТАЈ О ЕКОНОМСКО
ФИНАНСИЈСКОМ ПОЛОЖАЈУ**

Стечајни дужник:

Земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац - у стечају

Број:

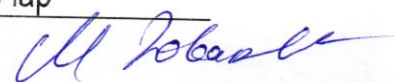
9. Ст. 6/2025

Датум:

29.09.2025.

Место:

Зајечар



Увод	1
Основни подаци о стечајном дужнику	2
Број запослених и квалификациона структура	3
Приказ финансијског пословања стечајног дужника за период од 5 година пре покретања стечајног поступка	4
Опис мера и активности предузетих у циљу заштите имовине стечајног дужника	5
Имовина - Објекти	9
Имовина - Земљиште у власништву стечајног дужника	10
Преглед имовине дате у закуп	11
Преглед имовине узете у закуп	12
Преглед имовине узете на лизинг	13
Преглед имовине стечајног дужника која је под хипотеком	14
Преглед имовине других правних лица над којом стечајни дужник има хипотеку	15
Списак опреме стечајног дужника	16
Биолошка средства	17
Потраживања стечајног дужника	18
Удели или акције код других правних лица	19
Готовина	20
Залихе	21
Укупна имовина стечајног дужника	22
Обавезе по основу неисплаћених нето зарада	23
Обавезе према Пореској управи	24
Укупне обавезе стечајног дужника	25
Списак правних радњи које се могу оспорити побијањем	26
Мишљење стечајног управника о могућности реорганизације	27
Прилози	28
Почетни стечајни биланс	29
Листа поверилаца	30
Листа дужника стечајног дужника	31
Листа вероватних излучних захтева	32
План тока стечајног поступка	33
Предрачун трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе	34
Листа грађанских парница са активном и пасивном легитимацијом стечајног дужника	35
Извршни поступак са правним положајем извршног дужника и повериоца	36
Управни поступак и управни спорови	37

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА: Ирена Кулић
СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК: Маја Јовановић

УВОД:

Стечајни судија суда Привредни суд у Зајечару решењем број: 9. Ст. 6/2025 од 23.07.2025. отворио је поступак стечаја над стечајним дужником Земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац - у стечају из Витковац.

Наведеним решењем за стечајног управника у предузећу именован(а) је Маја Јовановић.

**УЗРОЦИ КОЈИ СУ ДОВЕЛИ ДО СТЕЧАЈА И КРАТАК ИСТОРИЈАТ
СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА:**

Земљорадничка задруга Тупижница Витковац основана је 08.05.2012. године у форми породичне земљорадничке задруге са циљем наставка породичне традиције производње хлеба и хлебног пецива. Задруга је у првим годинама постојања успела да унапреди и прошири производњу, узимањем земљишта у закуп и заједничким радом задругара бележила је значајне резултате. Задруга је постојала до 2015. до када су задругу чинила 8 члана породичне задруге. Зауостављањем процеса пословања, задругари су брисани из регистра задругара 2015. Оснивач и законски заступник до отварања стечаја остаје Небојша Здравковић из Витковца.

Покретањем извршних поступака од стране поверилаца ЗЗ Витковац у стечају и блокадом текућег рачуна, довела је до трајније неспособности плаћања стечајног дужника.

Привредном суду у Зајечару, предат је предлог за покретање стечаја од стране оснивача Небојше Здравковића. Решењем Привредног суда од 23.07.2025. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником ЗЗ ТУПИЖНИЦА ВИТКОВАЦ. Решењем Привредног суда од 25.08.2025. године, за стечајног управника именована је Маја Јовановић из Зајечара.

Основни подаци о стечајном дужнику

Пун назив стечајног дужника:	Земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац - у стечају
Седиште:	Витковац
Адреса:	Витковац
Матични број из статистике:	20825707
Назив основне делатности:	Производња хлеба, свежег пецива и колача
ПИБ:	107554886
Облик организовања:	Задруга/Фонд/Задужбина
Број запослених:	
Телефон:	
Факс:	
Број текућег рачуна:	265-8330310000245-24

Број запослених и квалификациона структура на дан отварања стечајног поступка

Квалификација	Број запослених	%
ВСС	0	0,00
ВШС	0	0,00
ВКВ	0	0,00
ССС	0	0,00
КВ	0	0,00
ПКВ	0	0,00
НКВ	0	0,00
Укупно:	0	0

Коментар

Стечајни дужник није имао запослених лица. Законски заступник пре отварања стечаја био је са статусом Оснивач.

Приказ финансијског пословања стечајног дужника за период од 5 година пре отварања стечаја

Вредност у 000 динара

Период	2024	2023	2022	2021	2020
А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ					
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	0	0	0	0	0
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	0	0	0	0	0
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	0	0	0	0	0
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	0	0	0	0	0
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	0	0	0	0	0
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	0	0	0	0	0
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	0	0	0	0	0
VII ОСТАЛИ РАСХОДИ	0	0	0	0	0
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	0	0	0	0	0
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА	0	0	0	0	0
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛ. КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0	0	0	0	0
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛ. КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	0	0	0	0	0
Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	0	0	0	0	0
В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	0	0	0	0	0
Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК	0	0	0	0	0
Д. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА	0	0	0	0	0
Ђ. НЕТО ДОБИТАК	0	0	0	0	0
Е. НЕТО ГУБИТАК	0	0	0	0	0

Коментар:

Последњи предати финансијски извештај стечајног дужника надлежној агенцији на привредне регистре је за пословну 2015. годину. Наредних година предаване су АПР-у Изјаве о неактивности.

Опис мера и активности које је стечајни управник предузео у циљу заштите имовине стечајног дужника

Пријем решења за покретање стечајног поступка

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 01.09.2025.

Опис: Решењем Привредног суда у Зајечару од 23.07.2025. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником 33 Тупижница Витковац у стечају.
Решењем Привредног суда у Зајечару од 25.08.2025. разрешен је дужности стечајни управник Ранко Милетић из Бора, за стечајног управника је истим решењем именована Маја Јовановић из Зајечара.

Провера могућих конфликта интереса

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Није пронађен ниједан основ за конфликт интереса у смислу члана 21 Закона о стечају.

Прикупљање информација - екстерни извори

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Коришћени су подаци са званичних интернет портала АПР-а и НБС као и подаци из јавних регистара.

Улазак у посед

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: Улазак у посед стечајног дужника обављен дана 02.09.2025. године између Небојше Здравковића, законског заступника пре отварања стечајног поступка 23.07.2025. године и стечајног управника Маје Јовановић из Зајечара. О примопредаји сачињен записник.

Преузимање печата и штамбиља

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: Приликом уласка у посед обављена је примопредаја печата стечајног дужника, што је евидентитано у записнику о примопредаји.

Попис и примопредаје благајне

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: Приликом уласка у посед записником је констатовано да нема средстава у благајни.

Закључивање књига

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: У досадашњем току стечајног поступка, лице које је евидентирано као држалац пословних књига је бивши законски заступник- Небојша Здравковић. Документација која је садржана у два регистратора је предата приликом уласка у посед.

Усмеравање поште

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 04.09.2025.

Датум завршетка: 04.09.2025.

Опис: Стечајни управник је ЈП Пошта Србије предао захтев за преусмерење поште на адресу стечајног управника.

Обавештавање запослених

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: У оквиру Земљорадничке Тупижница из Витковца, није било запослених лица.

Преузимање документације (биланси, регистрација, статистика, пописне листе, докази о власништву...)

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Стечајни управник је ступила у контакт са књиговодственом агенцијом ЕКСТЕРНА из Зајечара, која је пружала књиговодствене услуге код стечајног дужника, од које је је преузела документа (закључни лист, билансе, статистичке извештаје и др.)

Статусна документа су преузета од бившег законског заступника, Небојше Здравковића.

Организациона шема запослених

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Земљорадничу Задругу Витковац чинило је 8 задругара који су брисани из АПР-а 2015. године, на дан отварања стечаја није било запослених лица.

Обавештење банке и затварање старог рачуна

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 24.09.2025.

Опис: На дан пријема решења ио именовању 01.09.2025, стечајни управник је послала обавештења банкама које су евидентирани на порталу НБС, код којих је стечајни дужник имао отворен текући рачун. Обавештење је послато НЛБ Комерцијалној банци, АИК банци и Прокредит банци, обавештења о отварању стечаја и забрану располагања дотадашњим заступницима. У међувремену је покренут поступак отварања новог текућег рачуна код Raiffeisen Banke, Текући рачун је отворен 23.09.2025. године

Рачуни стечајног дужника пре отварања стечаја су у поступку гашења.

Промена података у Агенцији за привредне регистре (АПР)

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.08.2025.

Датум завршетка: 03.09.2025.

Опис: АПР је дана 01.08.2025. донео решење о промени назива стечајног дужника, додавањем наставка "у стечају" и промени законског заступника уписом стечајног управника Ранка Милетића из Бора.

АПР је дана 03.09.2025. донео решење о промени законског заступника- стечајног управника Ранка Милетића из Бора, тако да је уписана Маја Јовановић из Зајечара

Промена података код Пореске управе

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 03.09.2025.

Опис: Код пореске управе, евидентирана је стечајни управник као нови Заступник. Дана 02.09.2025. године послато је званично обавештење ПУ Зајечар о отварању стечаја. Пореска управа је евидентирала промену на дан 03.09.2025. на основу промена у АПР-у.

Достава копије решења за покретање стечајног поступка Националној служби за запошљавање

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: Дана 02.09.2025. године послато је званично обавештење о отварању стечаја, Националој служби за запошљавање Књажевац.

Достава копије решења за покретање стечајног поступка судовима

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: На основу утврђење стварне месне надлежности, стечајни управник се обратила обавештењем о отварању стечајног поступка следећим судским управама:

Основни суд у Књажевцу

Привредни суд у Зајечару

Виши суд у Зајечару

Преузимање имовине стечајног дужника

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Пописна комисија оформљена одлуком стечајног управника, пописала је укупну имовину стечајног дужника, о чему је саставила посебан извешатај у складу са Националним стандардом бр.2

Отварање новог банковног рачуна

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 23.09.2025.

Опис: Након спроведених промена у АПР-у стечајни управник је покренула поступак отварања новог динарског рачуна. Дана 23.09.2025. отворен је нови динарски рачун бр. 265-8330310000245-24 код Raiffeisen банке.

Израда новог печата и штамбиља

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Изменама и допунама Закона о привредним друштвима (Сл. бр.44/2018) у члану 160. прописано је да даном почетка примене овог закона престају да важе одредбе одређених закона и других прописа у делу у коме се установљава обавеза употребе печата у пословању друштва и предузетника. Из наведених разлога, стечајни управник се определила да не корисни печат у оверавању докумената.

Прикупљање информација - интерни извори

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: У почетној фази стечајног поступка прикупљене су додатне информације од бившег заступника Небојше Здравковића и његових сарадника.

Обавештавање полиције

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 12.09.2025.

Опис: Дописом од 02.09.2025 године, обавештена је Полицијска станица у Књажевцу о отварању стечаја над стечајним дужником, уз захтев за доставу информација о возилима у поседу стечајног дужника. МУП-Књажевац је дописом од 12.09.2025. године обавестио стечајног управника о томе да стечајни дужник нема уписано власништво на возилима из јединственог регистра возила.

Обавештавање адвоката, ревизора и стручних саветника

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: До састављања овог узвештаја, стечајни управник нема сазнања о ангажованим ревизорима и стручним саветницима пре отварања стечаја. Стечајни управник има сазнања о ангажовању адвоката.

Осигуравање имовине

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Стечајни дужник не поседује имовину која би била предмет осигурања.

Физичко обезбеђење имовине

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Стечајни дужник не поседује имовину која би била предмет физичког обезбеђења.

Ангажовање стручних лица

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: До дана израде извештаја, стечајни управник није ангажовао стручна лица у оквиру стечајног поступка.

Захтев за ангажовање стручног лица

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Стечајни управник се обратила стечајном судији за сагласност на ангажовање три лица за потребе спровођења пописа.

Славица Лаутаревић-председник

Александра Митровић-члан

Саша Симић-члан

Уговор за ангажовање стручног лица

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Решењем стечајног судије од 09.09.2025. године дата је сагласност на ангажовање пописне комисије. Дана 09.09.2025. закључени су Уговори о делу са Славицом Лаутаревић-председником пописне комисије, Александром Митровић-чланом пописне комисије и Сашом Симић -чланом пописне комисије.

План стечајног поступка са предрачуном трошкова и временски план

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 01.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: План тока стечајног поступка дат је у ЕФИ извештају

Обавештење ЕПСа

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 02.09.2025.

Опис: ЕПСу Зајечар и ЕПСу у Књажевцу достављено је обавештење о отварању стечаја.

Обавештење добављачима

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: Сви познати повериоци према књиговодству стечајног дужника, обавештени су дописом о отварању стечајног поступка.

Обавештење купцима

Врста активности: Почетна активност

Датум почетка: 02.09.2025.

Датум завршетка: 20.09.2025.

Опис: У документацији стечајног дужника није било евидентираних купаца на дан отварања стечаја.

I Имовина стечајног дужника

Укупан износ ликвидационе вредности објеката : 0,00

1. Објекти

Ред. бр.	Назив објекта	Власнички статус	Локација	Нето површина	Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
1.	-	-	-	0.00	0.00	0.00
Укупно:				0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац не поседује непокретности. Уверењем 951-1-153/2025 - 50486 од 04.09.2025. РГЗ СКН је обавестио стечајног управника да стечајни дужник нема уписаних непокретности.

Укупан износ ликвидационе вредности земљишта : 0,00

2. Земљиште у власништву стечајног дужника

Парцела	Локација	Врста земљишта и статус	Површина			Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
			ха	а	м2		
-	-	-	0	0	0	0	0.00
Укупно (м²):			0	0	0	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац не поседује непокретности. Уверењем 951-1-153/2025 - 50486 од 04.09.2025. РГЗ СКН је обавестио стечајног управника да стечајни дужник нема уписаног власништва над земљиштем.

3. Преглед имовине дате у закуп

Имовина	Закупац	Рок истицања закупа	Цена закупнине
-	-	-	0.00

Коментар:

Стечајни дужник не поседује имовину дату у закуп.

4. Преглед имовине узете у закуп

Имовина	Закупавац	Рок истицања закупа	Цена закупнине
-	-	-	0.00

Коментар:

Стечајни дужник не поседује имовину узету у закуп.

4а. Преглед имовине узете на лизинг

Имовина	Закупавац	Рок истицања лизинга	Цена лизинга
-	-	-	0.00

Коментар:

Стечајни дужник не поседује имовину узету на лизинг

5. Преглед имовине стечајног дужника која је под теретом

Имовина	Поверилац	Износ обезбеђеног потраживања	Ликвидациона вредност имовине под	Основ стицања права	Р/З
-	-	0,00	0,00	-	-
Укупно (без поновљених вредности):		0,00	0,00		

Коментар:

Стечајни дужник не поседује имовину која је под хипотеком.

6. Преглед имовине других правних лица над којом стечајни дужник има обезбеђено потраживање

Имовина	Власник имовине под теретом	Износ обезбеђеног потраживања	Ликвидациона вредност имовине под теретом	Основ стицања права
-	-	0,00	0,00	-
Укупно:		0,00	0,00	

Коментар:

Стечајни дужник не поседује имовину других правних лица над којом стечајни дужник има хипотеку

Укупан износ ликвидационе вредности опреме: 0,00

7. Списак опреме стечајног дужника:

Ред. бр.	Назив опреме	Количина	Тип/модел опреме	Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
1.	-	-	-	0.00	0.00
Укупно:				0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује опрему

Укупан износ ликвидационе вредности биолошких средстава: 0,00

7а. Биолошка средства:

Ред. бр.	Назив	Количина	Тип	Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
1.	-	-	-	0.00	0.00
Укупно:				0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује биолошка средства

8. Потраживања стечајног дужника

Књиговодствена вредност потраживања на дан	Предвиђени проценат наплате потраживања	Ликвидациона вредност потраживања
0,00	0,00 %	0,00

Коментар:

Стечајни дужник не поседује потраживања према другим лицима.

9. Удели или акције код других правних лица

Назив	Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
-	0.00	0.00
Укупно:	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује уделе и акције код других правних лица.

10. Готовина

Број текућег рачуна	Стање на дан отварања стечајног поступка
Благајна	0,00

Коментар

На дан отварања стечаја није било новчаних средстава на текућим рачунима стечајног дужника. Рачуни су блокирани од стране принудне наплате.

На дан отварања стечаја није било средстава у благајни

11. Залихе

Залихе	Књиговодствена вредност на дан	Ликвидациона вредност
-	0.00	0.00
Укупно:	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује залихе

Укупна имовина

Имовина	Ликвидациона вредност у дин.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
3. Залихе	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00
6. Непокретности	0,00
7. Опрема	0,00
8. Биолошка средства	0,00
9. Остала имовина	0,00
Укупно:	0,00

II Обавезе

1. Обавезе по основу неисплаћених нето зарада

	Износ у дин.
Укупан износ обавеза по основу неисплаћених нето зарада	0,00
- минималне зараде за период од 12 месеци пре покретања стечајног поступка (I испл. ред)	0,00
- разлика од минималне до обрачунате зараде (III исплатни ред)	0,00

Коментар:

Стечајни дужник нама обавезе за неисплаћене нето зараде.

2. Обавезе према Пореској управи

	Износ у дин.
1. Обавезе према Фонду ПИО	218.722,11
- неисплаћени доприноси за ПИО за период од 2 године пре покретања стечајног поступка (I исплатни ред)	218.722,11
- неисплаћени доприноси за ПИО за период дужи од две године пре покретања стечаја (III исплатни ред)	0,00
2. Обавезе по основу свих осталих јавних прихода изузев доприноса за ПИО	0,00
- обавезе по основу осталих јавних прихода за период од три месеца пре покретања стечајног поступка (II исплатни ред)	0,00
- обавезе по основу осталих јавних прихода за период дужи од три месеца пре покретања стечајног поступка (III исплатни ред)	0,00
3. Укупне обавезе према Пореској управи као стечајном повериоцу (1+2)	218.722,11
4. Укупне обавезе према Пореској управи као разлучном повериоцу	0,00
5. Укупне обавезе према Пореској управи као заложном повериоцу	0,00
6. Укупне обавезе према Пореској управи (3+4+5)	218.722,11

Укупне обавезе

Обавезе	Износ обавеза према књиговодственој евиденцији на дан
1. Обавезе по основу неисплаћених нето зарада	0,00
2. Обавезе према Пореској управи	1.477.541,95
3. Обавезе према добављачима у земљи	210.557,63
4. Обавезе према добављачима у иностранству	0,00
5. Обавезе према банкама	0,00
6. Обавезе према повезаним лицима	0,00
7. Остале обавезе	453.268,98
Укупно:	2.141.368,56

Списак правних радњи које се могу оспорити побијањем

Правна радња	Могући основ побијања
-	-

Коментар:

У овој фази стечајног поступка, стечајни управник није дошао до сазнања да постоје правне радње стечајног дужника које се могу оспорити побијањем.

IV Мишљење стечајног управника о изводљивости поступка реорганизације

(Резиме економско-финансијског положаја)

На основиу свега наведеног у овом извешатају и с обзиром да не постоје финансијски ресурси ни кадровски потенцијал за спровођење поступка реорганизације који би омогућио повољније намирење поверилаца стечајног дужника. У складу са наведеним, стечајни управник предлаже да се стечајни поступак над Земљорадничком задругом Тупижница Витковац, спроведе БАНКРОТСТВОМ стечајног дужника.

1. Почетни стечајни биланс
2. Листа поверилаца
3. Листа дужникових дужника
4. План стечајног поступка и предрачун трошкова стечајног поступка
5. Листа спорова

Почетни стечајни биланс

Стечајни дужник: ТУПИЖНИЦА - у стечају

Број предмета: 9. Ст. 6/2025

Вредност у 000 динара

р.б.	Имовина са теретима	Ликвидациона вредност
1.	-	0
Укупно:		0
р.б.	Обавезе према разлучним и заложним повериоцима	Ликвидациона вредност
1.	-	0
Укупно:		0
А) ВРЕДНОСТ КОЈА НИЈЕ ПОКРИВЕНА ОБЕЗБЕЂЕЊЕМ		0

р.б.	Имовина без терета	Ликвидациона вредност
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0
3.	Залихе	0
4.	Удели или акције код других лица	0
5.	Лиценце и патенти	0
6.	Непокретности	0
7.	Опрема	0
8.	Биолошка средства	0
9.	Остала имовина	0
Б) УКУПНО ИМОВИНА БЕЗ ТЕРЕТА		0

В) ЛИКВИДАЦИОНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ РАСПОЛОЖИВЕ ЗА НАМИРЕЊЕ ТРОШКОВА СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА, ОБАВЕЗА СТЕЧАЈНЕ МАСЕ И ПОТРАЖИВАЊА СТЕЧАЈНИХ ПОВЕРИЛАЦА(А)	0
--	----------

р.б.	Обавезе	Износ обавеза
1.	Предрачун трошкова стечајног поступка	35
2.	Предрачун обавеза стечајне масе	66
Г) УКУПНО ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И ОБАВЕЗА СТЕЧАЈНЕ МАСЕ:		100

Д) ЛИКВИДАЦИОНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ РАСПОЛОЖИВЕ ЗА НАМИРЕЊЕ ПОТРАЖИВАЊА СТЕЧАЈНИХ ПОВЕРИЛАЦА (В-Г)	-100
--	-------------

р.б.	Обавезе	Ликвидациона вредност
1.	Први исплатни ред	219
2.	Други исплатни ред	0
3.	Трећи исплатни ред	1.923
4.	Четврти исплатни ред	0
Ђ) УКУПНО ОБАВЕЗА ПРЕМА СТЕЧАЈНИМ ПОВЕРИОЦИМА		2.141

Е) ПРЕЗАДУЖЕНОСТ (УКОЛИКО ЈЕ Д < Ђ)	2.242
Ж) ПРЕОСТАЛА СРЕДСТВА ЗА ВЛАСНИКЕ КАПИТАЛА (УКОЛИКО ЈЕ Д > Ђ)	0

Листа поверилаца

Стечајни дужник: ТУПИЖНИЦА - у стечају

Укупан износ обавеза (дин): 2.141.368,56

Број предмета: 9. Ст. 6/2025

р.б	Поверилац (фирма/име, седиште/пребивалиште и адреса)	Износ вероватних потраживања (дин)								Правни основ	Ствари на којима постоји ИР/З потраживање
		Главни дуг	Камата до отварања	Укупна обавеза	Обезбеђено потраживање	Први исплатни ред	Други исплатни ред	Трећи исплатни ред	Четврти исплатни ред		
1.	МФ ПОРЕСКА УПРАВА филијала Ниш, Николе Пашића 24, Ниш	882.874,82	594.667,13	1.477.541,95	0,00	218.722,11	0,00	1.258.819,84	0,00		
2.	ЈИ Мића Ивковић, Стевана Сремца 4, Књажевац	93.049,87	0,00	93.049,87	0,00	0,00	0,00	93.049,87	0,00		
3.	ЈИ Цветковић -Илић, Николе Пашића 124, Зајечар	50.798,75	0,00	50.798,75	0,00	0,00	0,00	50.798,75	0,00		
4.	Привредни суд Зајечар, Трг Ослобођења 30, Зајечар	274.469,00	0,00	274.469,00	0,00	0,00	0,00	274.469,00	0,00		
5.	МЕРКАТА ДОО Нови Сад, Темеринска 102, Нови Сад	26.618,46	0,00	26.618,46	0,00	0,00	0,00	26.618,46	0,00		
6.	ЖИТОПЕК АД Ниш, Димитрија Туцовића 51, Ниш	40.090,55	0,00	40.090,55	0,00	0,00	0,00	40.090,55	0,00		
7.	STRAUSS ADRIATIC ДОО, Милоша Обилића 41, Шимановици	14.564,89	0,00	14.564,89	0,00	0,00	0,00	14.564,89	0,00		
8.	ДОО ЛИБРА Књажевац, Књаза Милоша 70, Књажевац	164.235,09	0,00	164.235,09	0,00	0,00	0,00	164.235,09	0,00		
Укупно:		1.546.701,43	594.667,13	2.141.368,56	0,00	218.722,11	0,00	1.922.646,45	0,00		

Листа дужника стечајног дужника

Укупан износ потраживања (дин):

Стечајни дужник: Земљорадничка задруга ТУПИЖНИЦА Витковац - у стечају

Број предмета: 9. Ст. 6/2025

О-обезбеђено, Н-необезбеђено

Вредност у 000 динара

р.б	Дужник (фирма/име, седиште/пребивалиште и адреса)	Тип (О, Н)	Главни дуг	Камата до стечаја	Укупна обавеза	Правни основ	Ствари на којима постоји потраживање
1.	-	-	0.00	0.00	0.00	-	-
Укупно:			0	0	0		

Листа вероватних излучних захтева

Стечајни дужник: ТУПИЖНИЦА - у стечају

Број предмета: 9. Ст. 6/2025

р.б	Подносилац захтева(фирма/име, седиште/пребивалиште и адреса)	Ликвидациона вредност	Основ захтева	Ствари на којима постоји вероватни излучни захтев
1.	-	0.00	-	-
Укупно:		0,00		

23/07/25	Датум отварања стечајног поступка
02/09/25	Датум отпочињања пописа имовине (најкасније 10 дана од дана именувања)
20/09/25	Датум окончања пописа имовине (најкасније 30 дана од дана именувања)
25/09/25	Почетни стечајни биланс и Извештај о економско-финансијском положају дужника са проценом могућности реорганизације (30+10 дана од отварања стечајног поступка)
06/10/25	Прво поверилачко рочиште (40 дана од дана отварања стечајног поступка)
28/11/25	Пријава потраживања (у року који не може бити краћи од 30 ни дужи од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању стечајног поступка)
07/01/26	Утврђивање потраживања (40 дана од дана пријема последње пријаве из суда)
12/01/26	Листа потраживања која се објављује на огласној табли суда у року од 5 дана након утврђивања потраживања
23/01/26	Испитно рочиште (30-60 дана од дана истека рока за пријављивање потраживања)
	Оглашавање продаје у најмање два високотиражна дневна листа (најмање 30 дана од дана одређеног за достављање понуда или јавног надметања)
	Продаја имовине стечајног дужника
	Нацрт решења за главну деобу
	Решење о главној деоби (15 дана од дана пријема нацрта за главну деобу)
	План реорганизације (најкасније 90+60+60 дана од дана отварања стечајног поступка)
	Рочиште за гласање о плану реорганизације (20 дана од дана подношења плана реорганизације)

Предрачун трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе по месецима у (000) дин.

Врста трошка стечајног поступка и обавезе стечајне масе		07.2025.	08.2025.	09.2025.	10.2025.	11.2025.	12.2025.	01.2026.
Трошкови стечајног поступка	01. Повраћај предујма за покретање стечаја	0	0	0	0	0	0	0
	02. Судски трошкови	0	0	0	0	0	0	0
	03. Прелиминарна награда стечајног управника	0	0	0	0	0	0	0
	04. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0	0	0	0	0	0	0
	05. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0	0	0	0	0	0	0
	06. Накнада трошкова стечајног управника	0	0	7	7	7	7	7
	07. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0	0	0	0	0	0	0
	08. Остали трошкови	0	0	0	0	0	0	0
	I Укупно трошкови стечајног поступка:	0	0	7	7	7	7	7
Обавезе стечајне масе	01. Канцеларијски материјал	0	0	0	0	0	0	0
	02. Електрична енергија	0	0	0	0	0	0	0
	03. Комуналне услуге	0	0	0	0	0	0	0
	04. Гориво и мазиво	0	0	0	0	0	0	0
	05. Пошта и телефон	0	0	3	3	3	3	3
	06. Набавка сировина и репроматеријала	0	0	0	0	0	0	0
	07. Текуће одржавање	0	0	0	0	0	0	0
	08. Платни промет	0	0	0	0	0	0	0
	09. Премија осигурања	0	0	2	2	2	2	2
	10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0	0	0	0	0	0	0
	11. Вештачења и процене	0	0	0	0	0	0	0
	12. Дневнице и путни трошкови	0	0	0	0	0	0	0
	13. Бруто зараде по уговору о раду	0	0	0	0	0	0	0
	14. Бруто зараде по уговору о делу	0	0	0	0	0	0	0
	15. Књиговодствене услуге	0	0	9	0	0	0	0
	16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0	0	4	4	4	4	4
	17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0	0	0	0	0	0	0
	18. Административне таксе	0	0	0	0	0	0	0
	19. ПДВ	0	0	4	2	2	2	2
	20. Камате и други финансијски расходи	0	0	0	0	0	0	0
	21. Трошкови оглашавања	0	0	0	0	0	0	0
	22. Закупнина	0	0	0	0	0	0	0
	23. Остало	0	0	0	0	0	0	0
	24. Тарифа АЛСУ	0	0	0	0	0	0	0
	II Укупно обавезе стечајне масе:	0	0	22	11	11	11	11
	Свега: (I+II):	0	0	29	18	18	18	18

I. Грађанске парнице

Ред. бр.	Пун назив и адреса дужника/повериоца	Судска ознака предмета	Вредност спора	Фаза поступка	Ко заступа стечајног дужника	Напомена
1.	-	-	0,00	-	-	-
Укупно:			0,00			

II. Извршни поступак

Ред. бр.	Пун назив и адреса повериоца/дужника	Судска ознака предмета	Вредност извршења	Фаза извршења	Ко заступа стечајног дужника	Напомена
1.	-	-	0,00	-	-	-
Укупно:			0,00			

III. Управни поступак и управни спорови

Ред. бр.	Предмет управног поступка/управног спора	Ознака предмета	Вредност	Фаза поступка	Ко заступа стечајног дужника	Напомена
1.	-	-	0,00	-	-	-
Укупно:			0,00			